

Załącznik 1

Zestawienie ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 kwietnia 2012 r. do 30 września 2012 r.

| numer i data wydania decyzji | miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (nr uchwały i data publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego) | należna kwota [zł] | data, w której decyzja stała się ostateczna | uwagi |
|------------------------------|---|--------------------|---|--|
| 9/2012 z 10.05.2012 r. | Maślic Małych we Wrocławiu IX/189/07 z 17 maja 2007 r. | 21 300,00 | 08.05.2011 r. | wpłata 21.06.2012 r. |
| 10/2012 z 04.04.2012 r. | obszaru Muchobór Wielki Przemysłowy 1 we Wrocławiu XLII/1310/09 z 3 grudnia 2009 r. | 58 560,00 | 26.04.2012 r. | decyzję wydano na wniosek strony przed zbyciem nieruchomości |
| 11/2012 z 12.04.2012 r. | w rejonie Alei Batorego oraz dla zespołów urbanistycznych Klin Pusteki i Las Ratyński XXII/712/08 z 12 czerwca 2008 r. | 1 644,00 | 02.05.2012 r. | wpłata 09.05.2012 r. |
| 12/2012 z 18.04.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 897,00 | 08.05.2012 r. | wpłata 21.05.2012 r. |
| 13/2012 z 18.04.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 906,00 | 08.05.2012 r. | wpłata 21.05.2012 r. |
| 14/2012 z 18.04.2012 r. | zespołu urbanistycznego Jagodno - Wojszyce we Wrocławiu XLVI/1406/10 z 25 lutego 2010 r. | 1 704,00 | 21.05.2012 r. | wpłata 30.05.2012 r. |
| 15/2012 z 23.04.2012 r. | obszaru Muchobór Wielki Wypoczynkowy we Wrocławiu X/219/11 z 16 czerwca 2011 r. | 12 867,00 | 11.05.2012 r. | wpłata 11.05.2012 r. |
| 16/2012 z 23.04.2012 r. | zespołu urbanistycznego Jagodno - Wojszyce we Wrocławiu XLVI/1406/10 z 25 lutego 2010 r. | 1 992,00 | 04.06.2012 r. | wpłata 13.06.2012 r. |
| 17/2012 z 10.05.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Leśnica oraz Parku Leśnickiego we Wrocławiu XLVII/3032/06 z 16 lutego 2006 r. | 9 250,20 | | odwołanie, sprawa w SKO |
| 18/2012 z 14.05.2012 r. | obszaru Muchobór Wielki Wypoczynkowy we Wrocławiu X/219/11 z 16 czerwca 2011 r. | 144 450,00 | 06.06.2012 r. | wpłata 04.06.2012 r. |

| | | | | |
|-------------------------|---|----------|---------------|--|
| 19/2012 z 06.06.2012 r. | w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z 24 września 2009 r. | 1 230,00 | 03.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 20/2012 z 06.06.2012 r. | w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z 24 września 2009 r. | 1 506,00 | 03.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 21/2012 z 06.06.2012 r. | w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z 24 września 2009 r. | 1 050,00 | 03.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 22/2012 z 06.06.2012 r. | w rejonie północnych części zespołów urbanistycznych Klecina i Klin Kleciński we Wrocławiu XXXVIII/1227/09 z 24 września 2009 r. | 1 050,00 | 03.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 23/2012 z 08.06.2012 r. | części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wysigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A L/1754/02 z 4 lipca 2002 r. | | 06.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 24/2012 z 08.06.2012 r. | części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wysigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A L/1754/02 z 4 lipca 2002 r. | | 06.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 25/2012 z 08.06.2012 r. | części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wysigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A L/1754/02 z 4 lipca 2002 r. | | 06.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 26/2012 z 08.06.2012 r. | części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wysigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A L/1754/02 z 4 lipca 2002 r. | | 06.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 27/2012 z 08.06.2012 r. | części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wysigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A L/1754/02 z 4 lipca 2002 r. | | 06.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |

| | | | | |
|-------------------------|--|-----------|-----------------------------|---|
| 28/2012 z 25.06.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Leśnica oraz Parku Leśnickiego we Wrocławiu XLVII/3032/06 z 16 lutego 2006 r. | | 20.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 29/2012 z 25.06.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 717,00 | 17.07.2012 r. | wpłata 01.08.2012 r. |
| 30/2012 z 23.07.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 1 245,00 | 16.08.2012 r. | wpłata 20.08.2012 r. |
| 31/2012 z 23.07.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 1 302,00 | 16.08.2012 r. | wpłata 20.08.2012 r. |
| 32/2012 z 23.07.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 1 233,00 | 16.08.2012 r. | wpłata 20.08.2012 r. |
| 33/2012 z 23.07.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 1 308,00 | 16.08.2012 r. | wpłata 20.08.2012 r. |
| 34/2012 z 27.07.2012 r. | dla części zespołu urbanistycznego Kminkowa we Wrocławiu XLI/1282/09 z 19 listopada 2009 r. | 6 129,00 | 21.08.2012 r. | wpłata 13.09.2012 r. |
| 35/2012 z 20.08.2012 r. | obszaru położonego w rejonie Mostów Jagiellońskich we Wrocławiu LVI/1720/10 z 4 listopada 2010 r. | | 07.09.2012 r. | odmowa ustalenia opłaty ze względu na brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 36/2012 z 17.09.2012 r. | zespołu urbanistycznego Jagodno - Wojszyce we Wrocławiu XLVI/1406/10 z 25 lutego 2010 r. | 1 797,00 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 37/2012 z 13.09.2012 r. | w rejonie Alei Batorego oraz dla zespołów urbanistycznych Klin Pusteki i Las Ratyński XXII/712/08 z 12 czerwca 2008 r. | 846,00 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 38/2012 z 13.09.2012 r. | w rejonie Alei Batorego oraz dla zespołów urbanistycznych Klin Pusteki i Las Ratyński XXII/712/08 z 12 czerwca 2008 r. | 846,00 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 39/2012 z 13.09.2012 r. | dla zespołu urbanistycznego Krzyki Północ we Wrocławiu XIII/308/07 z 25 października 2007 r. | 3 450,00 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 40/2012 z 13.09.2012 r. | dla zespołu urbanistycznego Krzyki Północ we Wrocławiu XIII/308/07 z 25 października 2007 r. | 17 982,00 | decyzja nie jest ostateczna | |

| | | | | |
|-------------------------|--|----------|-----------------------------|--|
| 41/2012 z 21.09.2012 r. | zespołu urbanistycznego Jagodno - Wojszyce we Wrocławiu XLVI/1406/10 z 25 lutego 2010 r. | 1 389,00 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 42/2012 z 21.09.2012 r. | dla północnej części zespołu urbanistycznego Jerzmanowo-Jarnołtów we Wrocławiu XLV/1369/10 z 21 stycznia 2010 r. | 696,00 | decyzja nie jest ostateczna | |

**Wpłaty w łącznej
wysokości
197 694,00**

Σ 297 346,20

Załącznik 2

Informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego w okresie od 1 kwietnia 2012 r. do 30 września 2012 r.

Art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. nr 102 z 2010 r., poz. 651, ze zm.). "Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela (...) wzrosnąć jej wartość, (...) prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości..."

Rada Miejska Wrocławia ustaliła stawkę opłaty adiacenckiej na 30% - uchwała Nr XIV/329/07 z dnia 15 listopada 2007 r.

Termin płatności opłaty adiacenckiej - 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca opłatę adiacencką stała się ostateczna.

| numer i data wydania decyzji | określenie położenia nieruchomości | należna kwota [zł] | data, w której decyzja stała się ostateczna | uwagi |
|------------------------------|---|--------------------|---|---|
| 15/2012 z 30.03.2012 r. | dz. 58/1, AM 22, obręb Widawa | 3 227,40 | 25.04.2012 r. | wpłata 21.06.2012 r. |
| 16/2012 z 18.05.2012 r. | dz. 91, AM 12, obręb Maślice | 11 719,80 | 05.06.2012 r. | wpłata 04.06.2012 r. |
| 17/2012 z 05.06.2012 r. | dz. 20/2, AM 12, obręb Ołtaszyn | 1 904,70 | 03.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 18/2012 z 14.06.2012 r. | dz. 5, AM 3, obręb Strachocin | 2 110,80 | 05.07.2012 r. | wpłata 16.07.2012 r. |
| 19/2012 z 14.06.2012 r. | dz. 29, AM 21, obręb Jerzmanowo | 1 938,00 | 05.07.2012 r. | brak wpłaty |
| 20/2012 z 20.06.2012 r. | dz. 2/1, AM 4, obręb Jagodno | 3 262,80 | 17.07.2012 r. | wpłata 17.09.2012 r. |
| 21/2012 z 16.07.2012 r. | dz. 26, AM 18, obręb Muchobór Wielki | 4 484,10 | | odwołanie, sprawa w SKO |
| 22/2012 z 28.06.2012 r. | dz. 3, AM 3, obręb Strachowice | 4 850,70 | 18.07.2012 r. | wpłata 20.07.2012 r. |
| 23/2012 z 05.07.2012 r. | dz. 43, AM 15, obręb Osobowice | | 24.07.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 24/2012 z 10.07.2012 r. | dz. 110, AM 6, obręb Maślice | 2 580,60 | 07.08.2012 r. | wpłata 20.07.2012 r. |
| 25/2012 z 13.07.2012 r. | dz. 9, AM 25, obręb Rędzin | 2 521,20 | 31.07.2012 r. | wpłata 16.08.2012 r. |
| 26/2012 z 26.07.2012 r. | dz. 18/2, AM 32, obręb Prace Odrzańskie | 7 119,00 | 27.09.2012 r. | wpłata 28.09.2012 r. |
| 27/2012 z 21.08.2012 r. | dz. 26, AM 15, obręb Ratyń | 32 076,00 | | odwołanie, sprawa w SKO |

| | | | | |
|-------------------------|----------------------------------|-----------|--------------------------------|--|
| 28/2012 z 20.08.2012 r. | dz. 24, AM 4, obręb Kłokoczycze | 885,00 | 11.09.2012 r. | wpłata 17.09.2012 r. |
| 29/2012 z 29.08.2012 r. | dz. 23, AM 15, obręb Ratyń | 25 775,10 | 18.09.2012 r. | brak wpłaty |
| 30/2012 z 30.08.2012 r. | dz. 13/10, AM 5, obręb Widawa | 3 350,10 | 21.09.2012 r. | brak wpłaty |
| 31/2012 z 30.08.2012 r. | dz. 5, AM 6, obręb Wojnów | | 20.09.2012 r. | umorzenie postępowania, brak wzrostu wartości nieruchomości |
| 32/2012 z 03.09.2012 r. | dz. 34/2, AM 12, obręb Maślice | 8 403,90 | 24.09.2012 r. | brak wpłaty |
| 33/2012 z 13.09.2012 r. | dz. 7, AM 15, obręb Ratyń | 13 137,60 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 34/2012 z 12.09.2012 r. | dz. 8, AM 10, obręb Polanowice | 4 931,40 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 35/2012 z 13.09.2012 r. | dz. 27/6, AM 25, obręb Oporów | 1 950,60 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 36/2012 z 20.09.2012 r. | dz. 130, AM 9, obręb Zgorzelisko | 4 958,40 | decyzja nie jest ostateczna | |
| 37/2012 z 20.09.2012 r. | dz. 12, AM 5, obręb Strachowice | 5 692,80 | decyzja nie jest ostateczna | |

Σ 146 880,00

**Wpłaty w łącznej
wysokości
38 277,30**